



## **PENGUMUMAN TENDER/SELEKSI UMUM**

No. 102/BTN/PFAD/VII/2025

Tgl: 23 Juli 2025

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. akan melaksanakan Tender/Seleksi Umum **Pengadaan Renovasi Ruang Kerja Bank Umum Syariah (BUS) di Menara BTN**, dengan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut:

- A. Daftar Pengadaan : Pengadaan Renovasi Ruang Kerja Bank Umum Syariah (BUS) di Menara BTN
- B. Persyaratan Perusahaan:
1. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi dengan kualifikasi **minimal Menengah (M)** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (**BG002**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (**BG009**)
  2. Memiliki Sertifikasi Manajemen Proyek ISO 21500 atau ISO 21502 yang masih berlaku
  3. Memiliki pengalaman renovasi Gedung (swasta/pemerintah/BUMN) sejak 5 (lima) tahun terakhir yaitu 2020 s/d 2025 dengan masing-masing nilai kontrak minimal Rp4.250.000.000,- (Empat Miliar Dua Ratus Lima Puluh Juta Rupiah) sudah termasuk pajak.
  4. Ketentuan lain dipersyaratkan dalam Dokumen PraKualifikasi.
- C. Pengambilan dokumen kualifikasi dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
1. Peserta wajib melakukan pendaftaran sebagai rekanan Bank BTN melalui Website End to End Procurement Bank BTN dengan link <https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN> dan bagi vendor yang sudah terdaftar dapat mengakses melalui link <https://e2eprocreg.btn.co.id/>.
  2. Pendaftaran pengadaan disampaikan peserta melalui email panitia ke alamat [pfad@btn.co.id](mailto:pfad@btn.co.id) cc: [bcpfad.btn@gmail.com](mailto:bcpfad.btn@gmail.com) ; [damasha19542@btn.co.id](mailto:damasha19542@btn.co.id) , dan [ferdi.aprilian@btn.co.id](mailto:ferdi.aprilian@btn.co.id) , dengan jadwal sebagai berikut:

Hari / Tanggal	: Rabu – Jum'at / 23, 24 dan 25 Juli 2025
Pukul	: 09.00 WIB s.d. 16.00 WIB
Subject Email	: <b>[DKC] - Pengadaan Renovasi Ruang Kerja Bank Umum Syariah (BUS) di Menara BTN</b>
Isi	: Nama Identitas Perusahaan, Kontak Personal dan Nomor HP
- Catatan : Pendaftaran Peserta wajib menggunakan email dengan domain gmail namun dapat di-cc/ ditembuskan ke email perusahaan peserta pendaftar.*
3. Lampiran dokumen pendaftaran pengadaan yang dikirimkan melalui *email* sebagai berikut:
    - a. Copy SIUP/NIB
    - b. Copy Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi kualifikasi **minimal Menengah (M)** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (BG002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG009)
    - c. Copy Sertifikasi Manajemen Proyek ISO 21500 atau ISO 21502 yang masih berlaku; dan
    - d. Copy Surat Pernyataan bersedia tidak akan melakukan perjanjian Kerjasama Operasi (KSO) atau Join Operation (JO) dengan perusahaan lain untuk pelaksanaan Pengadaan Renovasi Ruang Kerja Bank Umum Syariah (BUS) di Menara BTN, ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur (atau yang dipersamakan) atau kuasanya (menyampaikan Surat Kuasa) di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal dan dibubuhi cap perusahaan serta bermeterai Rp. 10.000,-(format bebas).

4. Bagi calon peserta yang ingin mengikuti tender ini dan belum terdaftar sebagai rekanan Bank BTN, mohon dapat segera mendaftarkan Perusahaan sebagai rekanan Bank BTN melalui <https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN> paling lambat sebelum tanggal 29 Juli 2025 dengan PIC:
  - a. Sdri. Evita Gallantry, email: [evita19221@btn.co.id](mailto:evita19221@btn.co.id) ;
  - b. Sdr. Nedy Amardianto, email: [nedy.amardianto@btn.co.id](mailto:nedy.amardianto@btn.co.id); atau
  - c. Helpdesk Vendor Management, WA only : 0813-6778-7996
5. Panitia akan mengirimkan nomor RFQ ke Peserta yang lampiran dokumen pendaftarannya lengkap dan sesuai (butir C.3.a dan C.3.b) melalui email sebagai kode untuk mendownload persyaratan dokumen kualifikasi di Website End to End Procurement Bank BTN.

D. Ketentuan lainnya :

1. Proses pengadaan akan menggunakan Website End to End Procurement, diharapkan para peserta sudah mendaftar sebagai rekanan dan melakukan aktivasi akun End to End Procurement Bank BTN.
2. Hanya peserta Tender/ Seleksi Umum yang mendaftarkan diri via e-mail dan menyerahkan berkas prakualifikasi dengan lengkap serta memenuhi persyaratan sesuai periode waktu yang telah ditetapkan dan akan dievaluasi oleh panitia untuk ikut serta dalam proses selanjutnya.
3. Peserta yang dinyatakan lulus kualifikasi akan diundang untuk pengambilan Dokumen Tender/Seleksi Umum.
4. Semua berkas yang telah diserahkan menjadi milik Panitia sehingga peserta tidak berhak untuk meminta kembali dokumen yang telah disampaikan.
5. Pelaksanaan Tender/Seleksi Umum ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di Bank BTN dan persyaratan-persyaratan yang ada.
6. Pengumuman Tender/Seleksi Umum ini juga disampaikan di website Bank BTN ([www.btn.co.id](http://www.btn.co.id)) dan di Website End to End Procurement (<https://e2eprocreg.btn.co.id>)

Demikian pengumuman ini disampaikan.

**PANITIA TENDER/SELEKSI UMUM**