



PENGUMUMAN TENDER/SELEKSI UMUM

No. 116 /BTN/PFAD/VIII/2026

Tgl: 27 Agustus 2026

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. akan melaksanakan Tender/Seleksi Umum **Pengadaan Jasa Kontraktor Design & Build Pekerjaan Renovasi Pembukaan Baru KCP Digital KCP PIK 2 – KC Agung Sedayu, KCP Bluegreen – KC Jakarta Kebon Jeruk dan KCP Kemang – KC Jakarta Melawai**, dengan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut:

A. Persyaratan Perusahaan:

1. Memiliki NIB dengan KBLI 41012 untuk gedung perkantoran.
2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) GT002 Konstruksi Terintegrasi Gedung Perkantoran dengan Kualifikasi Minimal Menengah.
3. Memiliki pengalaman renovasi/pembangunan gedung (swasta/pemerintah/BUMN) sejak 5 (lima) tahun terakhir yaitu 2021 s/d 2026 dengan masing-masing nilai kontrak minimal Rp 2.200.000.000,- (Dua Miliar Dua Ratus Juta Rupiah) sudah termasuk pajak.
4. Ketentuan lain dipersyaratkan dalam Dokumen PraKualifikasi.

B. Pengambilan dokumen kualifikasi dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:

1. Bagi calon peserta yang ingin mengikuti tender ini dan belum terdaftar sebagai rekanan BTN, mohon dapat segera mendaftarkan Perusahaan sebagai rekanan BTN melalui link <https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN> dengan PIC:
 - i. Sdri. Evita Galantri , email: evita.galantri@btn.co.id; atau
 - ii. Sdr. Nedy Amardianto, email: nedy.amardianto@btn.co.id
 - iii. Helpdesk Vendor Management Hp / Whatsapp Only +62 813 6778 7996
2. Pendaftaran pengadaan disampaikan peserta melalui email panitia ke alamat pfad@btn.co.id cc: bcppfad.btn@gmail.com , Abdullah15291@btn.co.id , dan Firman14847@btn.co.id dengan jadwal sebagai berikut:

Hari / Tanggal	: Kamis, Jumat & Senin / 27,28 & 31 Agustus 2026
Pukul	: 08.00 WIB s.d. 16.00 WIB
Subject Email	: (Zakia) – Pengadaan Jasa Kontraktor Design & Build Pekerjaan Renovasi Pembukaan Baru KCP Digital KCP PIK 2– KC Agung Sedayu, KCP Bluegreen– KC Jakarta Kebon Jeruk dan KCP Kemang– KC Jakarta Melawai
Isi	: Nama Identitas Perusahaan, Kontak Personal dan Nomor HP
3. Lampiran dokumen pendaftaran pengadaan yang dikirimkan melalui *email* sebagai berikut:
 - a. Surat Pernyataan Minat Mengikuti Pengadaan, ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur atau kuasanya di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal, dan dibubuhi cap perusahaan serta bermaterai Rp. 10.000,- Surat pernyataan minat berikut harap dikirimkan hardcopy nya pada saat pemasukan dokumen prakualifikasi (**format bebas**)
 - b. Copy KTP Direktur Utama/Direktur
 - c. Copy NIB dengan KBLI 41012
 - d. Copy Sertifikat Badan Usaha (SBU) GT002 Konstruksi Terintegrasi Gedung Perkantoran dengan Kualifikasi Minimal Menengah.

Catatan:

- i. Apabila poin 3.a. dan 3.b. dilakukan oleh Kuasa dari Direktur Utama/Direktur maka perlu menyertakan Surat Kuasa yang ditandatangani oleh Pemberi Kuasa diatas meterai Rp. 10.000,- dan Penerima Kuasa. serta melampirkan copy KTP pemberi dan penerima Kuasa.
 - ii. Apabila poin 3.c. dan 3.d. sedang dalam proses pengurusan, maka dapat dicantumkan **Surat Pernyataan Keterangan Sedang Dalam Proses Pengurusan (format bebas)** yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur atau kuasanya di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal, dan dibubuhi cap perusahaan serta bermeterai Rp. 10.000,- disertai dengan bukti pendukungnya.
4. **Panitia akan mengirimkan nomor RFQ ke Peserta yang lampiran dokumen pendaftarannya lengkap** dan sesuai (butir B.3.a s.d B.3.d) melalui email sebagai kode untuk mendownload persyaratan dokumen kualifikasi di Website End to End Procurement Bank BTN
- C. Ketentuan lainnya :
1. Proses pengadaan akan menggunakan Website End to End Procurement, diharapkan para peserta sudah mendaftar sebagai rekanan dan melakukan aktivasi akun End to End Procurement Bank BTN.
 2. Hanya peserta Tender/ Seleksi Umum yang mendaftarkan diri via email dan sesuai periode waktu yang ditetapkan untuk dievaluasi oleh panitia, dan hanya peserta yang menyerahkan berkas prakuailifikasi yang lengkap dan persyaratan yang dapat diundang untuk ikut serta dalam proses Tender/ Seleksi Umum selanjutnya.
 3. Peserta yang dinyatakan lulus kualifikasi akan diundang untuk pengambilan Dokumen Tender/Seleksi Umum.
 4. Semua berkas yang telah diserahkan menjadi milik Panitia sehingga peserta tidak berhak untuk meminta kembali dokumen yang telah disampaikan.
 5. Pelaksanaan Tender/Seleksi Umum ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di Bank BTN.
 6. Pengumuman Tender/Seleksi Umum ini juga disampaikan di website Bank BTN (www.btn.co.id) dan di Website End to End Procurement (<https://e2eprocreg.btn.co.id/>)

Demikian pengumuman ini disampaikan.

PANITIA TENDER/SELEKSI UMUM