PENGUMUMAN TENDER/SELEKSI UMUM

No. **193/BTN/PFAD/XI/2026**

Tgl: 04 November 2026

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. akan melaksanakan Tender/Seleksi Umum **Pengadaan Kontraktor Design & Build Renovasi Digital Store KC Jakarta Harmoni**, dengan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut:

1. Persyaratan Perusahaan:
   1.1. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi **Minimal Kecil (K)** untuk:
      1.1.1. SBU GT002 Konstruksi Terintegrasi Gedung Perkantoran; atau
      1.1.2. SBU dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (BG002) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG009). **[khusus peserta yang tidak memiliki SBU GT002]**
   1.2. Memiliki pengalaman renovasi/pembangunan gedung (swasta/pemerintah/BUMN) sejak tahun 2021 s/d 2026 dengan masing-masing nilai kontrak minimal Rp2.240.000.000,- (Terbilang: dua miliar dua ratus empat puluh juta rupiah) sudah termasuk pajak.
   1.3. Ketentuan lain dipersyaratkan dalam Dokumen Prakualifikasi.
2. Pengambilan dokumen kualifikasi dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
   2.1. Bagi calon peserta yang ingin mengikuti pengadaan ini dan belum terdaftar sebagai rekanan BTN, mohon dapat segera mendaftarkan Perusahaan sebagai rekanan BTN melalui link https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN dengan PIC:
      2.1.1. Sdri. Aldora Minerva, *e-mail*: aldora23575@btn.co.id; atau
      2.1.2. Sdr. Nedy Amardianto, *e-mail*: nedy.amardianto@btn.co.id
      2.1.3. *Helpdesk Vendor Management* BTN (*WhatsApp Only*) +62 813 6778 7996
   2.2. Pendaftaran pengadaan disampaikan peserta melalui *e-mail* panitia ke alamat pfad@btn.co.id cc: bcppfad.btn@gmail.com, aditya.rahadi@btn.co.id dan ashari.alfitriansyah@btn.co.id dengan jadwal sebagai berikut:
      Hari/Tanggal : Rabu s.d. Jumat/04 s.d. 06 November 2026 **(hari kerja)**
      Pukul : 08:00 WIB s.d. 16:00 WIB
      Subject E-mail : **[ARH] - Pengadaan Kontraktor Design & Build Renovasi Digital Store KC Jakarta Harmoni**
      Isi : Nama Perusahaan dan Nomor PIC (*Person in Charge*)
      Catatan: Panitia pengadaan akan membalas email pendaftaran pengadaan ini setelah pukul 16:00 WIB setiap harinya.
3. Lampiran dokumen pendaftaran pengadaan yang dikirimkan melalui *e-mail* sebagai berikut:
   3.1. Surat Pernyataan Minat Mengikuti Pengadaan, ditanda tangani oleh Direktur Utama/Direktur atau kuasanya di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal, dan dibubuhi cap perusahaan serta bermeterai Rp10.000,-. Surat Pernyataan Minat berikut harap dikirimkan *hardcopy* nya pada saat pemasukan dokumen prakualifikasi. **(format bebas)**
   3.2. Copy KTP Direktur Utama/Direktur yang menandatangani Surat Pernyataan Minat di atas.
   3.3. Copy SBU GT002; atau
   3.4. Khusus peserta yang tidak memiliki SBU GT002, peserta dapat melakukan Perjanjian Kerja Sama dengan melampirkan dokumen yang masih berlaku sebagai berikut:
      3.4.1. Copy Perjanjian Kerja Sama;
      3.4.2. Copy SBU BG002/BG009; dan
      3.4.3. Copy SBU AR001 **Minimal Kecil (K)** [bagi mitra kerja sama kontraktor].

   Catatan: Apabila poin 3.1. dan 3.2. dilakukan oleh Kuasa dari Direktur Utama/Direktur maka perlu menyertakan Surat Kuasa yang ditandatangani oleh Pemberi dan Penerima Kuasa di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal dan dibubuhi cap perusahaan serta bermeterai Rp10.000,- serta melampirkan copy KTP pemberi dan penerima Kuasa.

4. **Panitia akan mengirimkan nomor RFQ ke Peserta yang lampiran dokumen pendaftarannya lengkap** dan sesuai (butir 3.1 s.d. 3.4) melalui e-mail sebagai kode untuk mendownload persyaratan dokumen kualifikasi di Website End to End Procurement Bank BTN.

5. Ketentuan lainnya:
   5.1. Proses pengadaan akan menggunakan *Website End to End Procurement* BTN, diharapkan para peserta sudah mendaftar sebagai rekanan dan melakukan aktivasi akun *End to End Procurement* BTN.
   5.2. Hanya peserta yang mendaftarkan diri via e-mail dan menyerahkan berkas prakualifikasi dengan lengkap, serta memenuhi persyaratan sesuai periode waktu yang telah ditetapkan dan dinyatakan lulus prakualifikasi oleh panitia akan diundang untuk pengambilan Dokumen Pengadaan.
   5.3. Semua berkas yang telah diserahkan menjadi milik Panitia sehingga peserta tidak berhak untuk meminta kembali dokumen yang telah disampaikan.
   5.4. Pelaksanaan Pengadaan ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di BTN.
   5.5. Pengumuman Pengadaan ini juga disampaikan di website BTN (www.btn.co.id) atau di *Website End to End Procurement* BTN (https://e2eprocreg.btn.co.id)

Demikian pengumuman ini disampaikan.

PANITIA TENDER/SELEKSI UMUM